



BOSTADSINFORMATION FÖNSTERBYTE **Brf Mörbyskogen 3**

Vi på Tumba Glas & Fönsterrenovering AB har fått i uppdrag att utföra fönsterbyte åt er i Brf Mörbyskogen. Arbete med montage av fönster kommer att bedrivas inifrån lägenheten samt utifrån på plattform. Dessa arbeten gäller samtliga fönster och balkongpartier.

Allmän information om arbetet.

- Vi har tidigare sanerat fönster och balkonger och nu är det dags för bytet som innebär mer omfattande jobb i lägenheten.
- Tumba Glas täcker golv med filtmattor i gångstråk samt vid fönster där arbete pågår.
- Lägenhetsinnehavaren ansvarar för bortplockning samt täckning av intilliggande möbler etc. Täckplast kommer att delas ut till respektive lägenhet för att täcka möbler, hyllor mm.
- Så fort vi har demonterat ett fönster kommer vi att montera in det nya fönstret. Det kommer Aldrig lämnas öppet i slutet av dagen. Det är alltså inga problem att bo i lägenheten under tiden arbete pågår, men vi rekommenderar att inte vara hemma den aktuella dagen mellan 8-16:00 när arbetet pågår.

Att tänka på:

Tänk på att flytta undan möbler som står framför fönster. Gardiner och blommor samt prydnader i och runt omkring fönster måste tas bort. **Vi behöver ca 1.5-2 meter fri yta framför fönstren**, samt fria gångstråk till fönsterna. Täck ömtåliga möbler, tv, dator mm i närheten av fönstren med plast alternativt lakan. Har ni mattor eller andra föremål som ni är rädda om ställ undan dessa under tiden arbetena pågår. Vi förstår att det ibland kan vara svårt att skapa plats men det brukar alltid gå att hitta lösningar. Om du är osäker går det bra att kontakta oss via sms eller mail så guidar vi er.

Tider:

Upplägget för era lägenheter är som följer;

Fönsterbytet i varje lägenhet tar 1-3 dagar beroende på storlek. Det är framför allt under denna tid som det kommer att upplevas som lite trångt och rörigt. Planen är att under den tiden hinna göra samtliga arbeten kompletta med fönster. Som det ser ut nu kommer vi att behöva mäta och beställa material till plåtar och skivor utvändigt på era balkonger. Vi kommer sedan att boka upp en ny dag för montage av detta då vi endast kommer att behöva jobba ute på balkongen.

Persienner:

De nya fönsterna kommer inte att levereras med nya persienner. Det är upp till er boende att själva välja och bekosta om ni vill installera persienner i de nya fönsterna. Tyvärr kommer de gamla persiennerna inte att passa i de nya fönsterna. Om ni vill beställa nya persienner via oss så går det bra att göra det enligt instruktioner som kommer vid senare tillfälle. Det går även bra att beställa från egen aktör om man vill det.

Se bifogad tidsplan för start/slutdatum i respektive lägenhet.

Tidsplaner kommer även att anslås i entré.

Arbete bedrivs på vardagar under tiden 08.00 t.o.m. 16.00

Nycklar!

Om du inte kan vara hemma den aktuella dagen ber vi dig lämna nycklar till oss.

Vi kan behålla nycklarna tills den dagen vi är klara. Dessa kommer att låsas in i kassaskåp under tiden de ej används. När vi är klara med nyckeln lämnar vi den i brevinkastet alt enligt överenskommelse.

Har ni några frågor så tveka inte på att höra av er till oss.

Projektledare: Lucas Billberg

Ledande montör på plats: Wojciech

Med vänlig hälsning

Tumba Glas & Fönsterrenovering AB 2025-01-29